

Veiling sanitair materiaal en diversen

Startdatum: vrijdag 23 juni 2017 om 12:00u
Einddatum: woensdag 28 juni 2017 om 14:00u
Bezichtiging: dinsdag 27 juni 2017 (9:00 - 10:00)
Bezichtiging adres: Industrielaan 3 Bus 2, 2950 Kapellen, België
Afhaling: Woensdag 5 juli 2017 (9:00 - 10:00)
Afhaaladres: Industrielaan 3 Bus 2, 2950 Kapellen, België

Het opgeld (Veilingkost) van deze veiling is 15% over het hoogste bod.
De BTW bedraagt 21% over het hoogste bod inclusief opgeld.

Let op:
Indien 5 minuten voor het sluiten van een kavel nog een bod wordt uitgebracht op dit kavel, wordt de veiling voor deze kavel met 5 minuten verlengd.
Uw inloggegevens zijn uw facturatiegegevens, na toewijzing zijn deze onwijzigbaar.
Betaling moet gebeuren binnen de 2 werkdagen na einde van de veiling.
OP HET EINDE VAN DE VEILING DIENT U VIA "Documenten" UW TOEWIJSDOCUMENT ZELF TE DOWNLOADEN. U
WEET DUS ONMIDDELIJK WAT U GEKOCHT HEEFT EN VOOR WELK BEDRAG. BIJ BETALING GRAAG
VERMELDING NAAM VEILING EN UW KOPERSNAAM AUB.

LBR-AVW-00001 Huis en Tuin 550x380	Lavabo Ideal Standard Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00002 Huis en Tuin 600x560	Lavabo Flamina Aquagrande Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00003 Huis en Tuin 490x460 2 stuks	Lavabo Ideal Standard (2 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00004 Huis en Tuin 540x430	Lavabo Neomadian Optimist Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00005 Huis en Tuin 600x560	Lavabo Flaminio Aquagrande Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00006 Huis en Tuin 820x600	Lavabo Keramiek Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00007 Huis en Tuin 400	Lavabo Keramiek Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00008 Huis en Tuin 480 3 stuks	Lavabo Novoboch Keramiek (3 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00009 Huis en Tuin 630x530	Lavabo Ideal Standard Ovalux 63 Keramiek Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00010 Huis en Tuin 480 7 stuks	Lavabo Keramiek Camée (7 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00011 Huis en Tuin	Lavabo 61160-80 Keramiek Badkamer en Sanitair

800x500		
LBR-AVW-00012 Huis en Tuin		Lavabo Novoboch Keramiek Blauw Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00013 Huis en Tuin 500x470		Lavabo Duravit Vero WT50 Keramiek Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00014 Huis en Tuin 500 2 stuks	Lavabo Catalano Zero 50 Keramiek (2 stuks)	Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00015 Huis en Tuin 480x470	Lavabo Duravit Starck Keramiek	Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00016 Huis en Tuin 490	Lavabo Alapae Plaatstaal	Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00017 Huis en Tuin 2 stuks	Lavabo Duravit Starck 3 EWT Keramiek (2 stuks)	Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00018 Huis en Tuin 510x390	Lavabo Aquaip Inox	Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00019 Huis en Tuin 530x540	Hoeklavabo Ucosan Acryl + Handdoekhouder hout	Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00020 Huis en Tuin 280x280	Lavabo Sphinx Keramiek	Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00021 Huis en Tuin	Lavabo	Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00022 Huis en Tuin	Tablet	Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00023 Huis en Tuin 2 stuks	Mengkraan (2 stuks)	Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00024 Huis en Tuin 5 stuks	Mengkraan (5 stuks)	Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00025 Huis en Tuin	Mengkraan	Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00026 Huis en Tuin	Mengkraan	Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00027 Huis en Tuin 3 stuks	Douchekop (3 stuks)	Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00028 Huis en Tuin	Mengkraan	Badkamer en Sanitair

LBR-AVW-00029 Huis en Tuin 4 stuks	Douchekop (4 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00030 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00031 Huis en Tuin 3 stuks	Mengkraan (3 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00032 Huis en Tuin 2 stuks	Mengkraan (2 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00033 Huis en Tuin 7 stuks	Mengkraan (7 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00034 Huis en Tuin 2 stuks	Mengkraan (2 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00035 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00036 Huis en Tuin 2 stuks	Mengkraan (2 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00037 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00038 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00039 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00040 Huis en Tuin 6 stuks	Mengkraan (6 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00041 Huis en Tuin	Kraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00042 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00043 Huis en Tuin	Onderdeel voor bad/douche Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00044 Huis en Tuin 2 stuks	Kraan (2 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00045 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00046 Huis en Tuin	Kraan (3 stuks) Badkamer en Sanitair

3 stuks	
LBR-AVW-00047 Huis en Tuin	Mengkraan (2 stuks) Badkamer en Sanitair
2 stuks	
LBR-AVW-00048 Huis en Tuin	Mengkraan (2 stuks) Badkamer en Sanitair
2 stuks	
LBR-AVW-00049 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00050 Huis en Tuin	Badrandcombinatie Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00051 Huis en Tuin	Mengsysteem (6 stuks) Badkamer en Sanitair
6 stuks	
LBR-AVW-00052 Huis en Tuin	Mengsysteem (2 stuks) Badkamer en Sanitair
2 stuks	
LBR-AVW-00053 Huis en Tuin	Kraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00054 Huis en Tuin	Mengkraan (3 stuks) Badkamer en Sanitair
3 stuks	
LBR-AVW-00055 Huis en Tuin	Mengkraan (3 stuks) Badkamer en Sanitair
3 stuks	
LBR-AVW-00056 Huis en Tuin	Mengkraan (2 stuks) Badkamer en Sanitair
2 stuks	
LBR-AVW-00057 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00058 Huis en Tuin	Mengkraan (2 stuks) Badkamer en Sanitair
2 stuks	
LBR-AVW-00059 Huis en Tuin	Mengkraan (3 stuks) Badkamer en Sanitair
3 stuks	
LBR-AVW-00060 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00061 Huis en Tuin	Mengsysteem (6 stuks) Badkamer en Sanitair
6 stuks	
LBR-AVW-00062 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00063 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00064	Mengkraan

Huis en Tuin	Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00065 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00066 Huis en Tuin	Zeepdispenser Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00067 Huis en Tuin	Houder Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00068 Huis en Tuin	Beker met houder Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00069 Huis en Tuin	WC-rolhouder Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00070 Huis en Tuin	Zeepschaal Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00071 Huis en Tuin	Handdoekring Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00072 Huis en Tuin	Zeepschaal Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00073 Huis en Tuin	Handdoekhouder Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00074 Huis en Tuin	Handdoekhouder Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00075 Huis en Tuin 2 stuks	Beker met houder (2 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00076 Huis en Tuin	Handdoekhouder Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00077 Huis en Tuin	Zeepdispenser Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00078 Huis en Tuin	Zeepschaal Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00079 Huis en Tuin	Zeepdispenser Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00080 Huis en Tuin	Zeepdispenser Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00081 Huis en Tuin	Zeepdispenser Badkamer en Sanitair

LBR-AVW-00082 Huis en Tuin	Zeepschaal Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00083 Huis en Tuin 2 stuks	Handdoekhouder (2 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00084 Huis en Tuin	WC-borstelhouder Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00085 Huis en Tuin 4 stuks	WC-rolhouder (4 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00086 Huis en Tuin	Handdoekhouder (4 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00087 Huis en Tuin 3 stuks	WC-rolhouder (3 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00088 Huis en Tuin	Handdoekhouder Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00089 Huis en Tuin 3 stuks	WC-rolhouder (3 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00090 Huis en Tuin 9 stuks	WC-rolhouder (9 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00091 Huis en Tuin 6 stuks	Bekerhouder (6 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00092 Huis en Tuin 2 stuks	Zeepschaal (2 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00093 Huis en Tuin 3 stuks	Handdoekring (3 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00094 Huis en Tuin 2 stuks	Handdoekhouder (2 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00095 Huis en Tuin	Dubbele bekerhouder + beker Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00096 Huis en Tuin 4 stuks	Handdoekhouder (4 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00097 Huis en Tuin 11 stuks	Diverse (11 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00098 Huis en Tuin	Handdoekring Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00099 Huis en Tuin	WC Borstel + Houder (2 stuks) Badkamer en Sanitair

2 stuks	
LBR-AVW-00100 Huis en Tuin	WC-rolhouder (2 stuks) Badkamer en Sanitair
2 stuks	
LBR-AVW-00101 Huis en Tuin	Zeepschaal Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00102 Huis en Tuin	WC-rolhouder (3 stuks) Badkamer en Sanitair
3 stuks	
LBR-AVW-00103 Huis en Tuin	Handdoekring Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00104 Huis en Tuin	Beker + houder (2 stuks) Badkamer en Sanitair
2 stuks	
LBR-AVW-00105 Huis en Tuin	Bekerhouder Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00106 Huis en Tuin	WC-rolhouder Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00107 Huis en Tuin	WC-rolhouder Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00108 Huis en Tuin	Zeepdispenser Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00109 Huis en Tuin	Zeepschaal Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00110 Huis en Tuin	Beker + houder Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00111 Huis en Tuin	Beker + houder Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00112 Huis en Tuin	Haak Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00113 Huis en Tuin	Handdoekring Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00114 Huis en Tuin	Houder Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00115 Huis en Tuin	Houder Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00116 Huis en Tuin	WC-rolhouder Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00117	Diverse

Huis en Tuin	Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00118 Huis en Tuin	Houder Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00119 Huis en Tuin	Zeepdispenserkop Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00120 Huis en Tuin	Handdoekring Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00121 Huis en Tuin	Handdoekhouder Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00122 Huis en Tuin	Handdoekhouder Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00123 Huis en Tuin	Zeepschaal Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00124 Huis en Tuin	WC-rolhouder Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00125 Huis en Tuin	Divers Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00126 Huis en Tuin	Handdoekhouder Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00127 Huis en Tuin	WC-rolhouder Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00128 Huis en Tuin	Zeepschaal Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00129 Huis en Tuin	Divers Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00130 Huis en Tuin	Demostand met inhoud Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00131 Huis en Tuin	Demostand met inhoud Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00132 Huis en Tuin	Demostand met inhoud Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00133 Huis en Tuin	Elektrische verwarming Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00134 Huis en Tuin 800x1600 Butella Grey	Arturo Douchebodem Badkamer en Sanitair

LBR-AVW-00135 Huis en Tuin [size=2][color=#333333][font=Calibri, sans-serif]Aquaconcept met spiegelglas 1400x2000mm[/font][/color][/size] [size=2][font=Calibri, sans-serif][color=#333333]Douchebak in corian 900x1400mm[/color][/font]/size]	Aquaconcept Inloopdouche cabine Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00136 Huis en Tuin [size=2][font=Calibri, sans-serif][color=#333333]V&B bad loop & friends UBA180LFO2V-01 800x1800mm[/color][/font]/size]	Ingebouwde badkuip Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00137 Huis en Tuin 600 x 2300	Deur met venster Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00138 Huis en Tuin [color=#333333]Zijwand 800mm helder glas, profiel zilver mat [/color] [size=2][font=Calibri, sans-serif][color=#333333]Draaideur 979-1004x1950mm helder glas, profiel zilver mat [/color]/font]/size][color=#1f497d][size=2][font=Calibri, sans-serif] [/font]/size]/color]	Duka Gallery 3000 douchedeur en wand Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00139 Huis en Tuin 90cm	Mistral Draaideur Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00140 Voertuigen Old Timer Velgen Mercedes SL	Set Mercedes velgen op band Andere
LBR-AVW-00141 Voertuigen	Set Borbet velgen op band Andere
LBR-AVW-00142 Voertuigen	Set winterbanden met velg Andere
LBR-AVW-00143 Huis en Tuin Afmetingen tegels: 60cm x 60cm TOTALE OPPERVLAKTE: 5,76m²	Lot gerectificeerde vloertegels Tuin en Terras
LBR-AVW-00144 Huis en Tuin Afmetingen tegels: 60cm x 30cm MS TOTALE OPPERVLAKTE: 86,4m²	Lot gerectificeerde retrotegels Tuin en Terras
LBR-AVW-00145 Huis en Tuin	Lot tegels Tuin en Terras
LBR-AVW-00146 Huis en Tuin Natuursteen look (keramisch) Merk: Sintesi Blue Garden Eerste keus Afmetingen tegels: 60cm x 60cm Gres Porcellanato TOTALE OPPERVLAKTE: 44m²	Lot antislip terrastegels Tuin en Terras
LBR-AVW-00147 Huis en Tuin Zie foto's	Lot electronica Kleine Electro Huishouden
LBR-AVW-00148 Huis en Tuin Zie foto's	Bosch Brandalarm Kleine Electro Huishouden
LBR-AVW-00149 Huis en Tuin Zie foto's	Euromatic Alarmcentrale Kleine Electro Huishouden

LBR-AVW-00150 Huis en Tuin Zie foto's	Uitstortgootsteen Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00151 Huis en Tuin Zie foto's	Lot diverse buizen, bochten etc. Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00152 Huis en Tuin Zie foto's	Sunshower Ventilatioeroosters (2 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00153 Huis en Tuin + Toebehoren	Hansgrohe Doucheset Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00154 Huis en Tuin Zie foto's	Douchegordijnstang Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00155 Huis en Tuin Zie foto's	Stelrad Radiator Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00156 Huis en Tuin Zie foto's + Installatie set	Vaillant Verwarmingsketel Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00157 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00158 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00159 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00160 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00161 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00162 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00163 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00164 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00165 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00166 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00167	Mengkraan

Huis en Tuin	Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00168 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00169 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00170 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00171 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00172 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00173 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00174 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00175 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00176 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00177 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00178 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00179 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00180 Huis en Tuin	Mengkraan Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00181 Huis en Tuin Zie foto's	WC Pot met vergruizer Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00182 Huis en Tuin 1200x700x400 + Panelen	Lot badkuipen (2 stuks) Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00183 Huis en Tuin Zie foto's	Badkamermeubel Badkamer en Sanitair
LBR-AVW-00184 Huis en Tuin	Badkamerkast Badkamer en Sanitair

Zie foto's

LBR-AVW-00185
Horeca Industrie

Metalen tafel ZONDER GLAZEN BLAD
Tafels

LBR-AVW-00186
IT-en Kantoorapparatuur

Dossierkast
Kantoormeubilair

LBR-AVW-00187
IT-en Kantoorapparatuur
2 stuks

Lot laderen bureaustoelen (2 stuks)
Kantoormeubilair

LBR-AVW-00188
IT-en Kantoorapparatuur

Verrijdbare ladeblok
Kantoormeubilair

LBR-AVW-00189
Voedingsindustrie

Opslagtank 1000l
Tanks en Silo's

LBR-AVW-00190
Recyc., Milieu & Fabrieksvoorz.

Fimap Basic 45E
Reiniging

Algemene voorwaarden

Artikel 1 - Definities

- **"Bankcheque"**: dit is een gecertificeerde cheque welke door een Europese financiële instelling gegarandeerd wordt;
- **"Bod"**: is het bedrag dat door een Cliënt word geboden op één of meerdere Kavels, in het laatste geval duidelijk gespecificeerd zijnde, en **"Bieding"** zal een zelfde betekenis hebben. Elke Bieding, Bod wordt uitgebracht exclusief de toepasselijke BTW en exclusief het toepasselijke Opgeld;
- **"Bijzondere Voorwaarden"**: dit zijn voorwaarden welke in afwijking zijn van of in aanvulling zijn op deze Veilingvoorwaarden, zoals uitdrukkelijk vermeld hetzij op de Website, hetzij in de Folder, en welke van toepassing zijn voor een specifieke Verkoop;
- **"BTW"**: betekend de belasting op toegevoegde waarde of eender welke andere belasting welke van toepassing is bij de Verkoop of levering van goederen of diensten;
- **"Cliënt"**: dit is een natuurlijk persoon en/of rechtspersoon welke de Registratie heeft aanvaard gebruik makende van de Website;
- **"EU-Koper"** :is een rechtspersoon Koper welke beschikt over een geregistreerd BTW-nummer en/of ondernemingsnummer in zijn land van oorsprong en welk deel uitmaakt van de Europese Unie;
- **"Folder"** :dit is een boek, flyer of eender welke andere drager, anders zijnde dan de Website, waarmede Legal Brokers of één van de onderliggende deelsites de Verkoop van één of meerdere Kavels wenst kenbaar te maken, te promoten;
- **"Kavel"**:dit is een roerend goed, materiaal, uitrusting en/of zaak, één of meerdere onder één nummer gekend zijnde, welke hetzij via een Onderhandse Verkoop hetzij via een Openbare Verkoop wordt aangeboden door Legal Brokers of één van de onderliggende deelsites. Leidingen, draden, kabels en/of andere verbindingen voor energie, besturing en/of productie, worden slechts verkocht tot aan de eerste connectie, fitting of aangebracht merkteken tenzij de Bijzondere Voorwaarden anders vermelden;
- **"Koper"** :dit is een Cliënt waaraan één of meerdere Kavels zijn toegewezen;
- **"Koopsom"**:dit is een bedrag gelijk aan de som van het door een Koper geboden bedrag op één of meerdere Kavels en het toepasselijke Opgeld, deze som vermeerderd met de toepasselijke BTW, indien van toepassing;
- **"Legal Brokers"**:dit is Legal Brokers en/of één of meerdere van haar dochterondernemingen en/of zusterondernemingen;
- **"Kavel Veiling"** :dit is een door Legal Brokers of één van de onderliggende deelsites georganiseerde verkoop van een Kavel, welke zal geschieden zonder tussenkomst van een openbare ambtenaar;
- **"Groepsveiling"**:dit is een door Legal Brokers of één van de onderliggende deelsites georganiseerde verkoop van een groep van Kavels, welke zal geschieden zonder toezicht van een openbare ambtenaar;
- **"Opdrachtgever"**:dit is hetzij een financiële instelling, hetzij een captive, hetzij een curator, hetzij een vereffenaar, hetzij een gerechtsdeurwaarder/ notaris, hetzij éénieder welke gebruik wenst te maken van de diensten van Legal Brokers of één van de onderliggende deelsites om een Kavel aan te bieden;
- **"Opgeld"**:dit zijn de kosten, zijnde een welbepaald percentage op een Bod, zoals omschreven in de Bijzondere Voorwaarden en/of Website, en welke door een Koper dient betaalt te worden over het totaal van de Bieding bij een Verkoop al dan niet vermeerderd met de toepasselijke BTW;

- **"Overeenkomst"**:dit is een overeenkomst tussen Cliënt en Legal Brokers Web of één van de onderliggende deelsites;
- **"Persoonlijke Gegevens"**:dit zijn gegevens van een Cliënt waardoor desbetreffende identificeerbaar is, waaronder, maar niet beperkend zijnde tot: naam, voornaam, woonplaats, ondernemingsnummer, e-mailadres, etc;
- **"Registratie"**:dit is het aanmelden via de Website gebruikmakende van het daarvoor voorziene formulier ("Registreren" zal dezelfde betekenis hebben);
- **"Veilingvoorwaarden"**:dit zijn onderliggende algemene voorwaarden en ;
- **"Verkoop"**:dit is zowel een Kavel Veiling als Groeps Veiling;
- **"Website"**:dit is de website <http://www.legalbrokers.eu> of één van de onderliggende deelsites en door eerstgenoemde in stand wordt gehouden;

In onderhavige Veilingvoorwaarden zullen de woorden gebruikt in het enkelvoud dezelfde mening hebben in het meervoud en omgekeerd, tenzij de context anders vereist.

Artikel 2 - Toepassingsgebied

De relatie tussen Cliënt enerzijds en Legal Brokers en de onderliggende deelsites anderzijds, bij het gebruik maken van de Website, zal beheerst worden door de van toepassing zijnde Veilingvoorwaarden.

De relatie tussen Cliënt en Legal Brokers en de onderliggende deelsites kan enkel en alleen beheerst worden door de Veilingvoorwaarden en de Bijzondere Voorwaarden. Ingeval van enige discrepantie tussen de Veilingvoorwaarden en de Bijzondere Voorwaarden zullen laatstgenoemde voorrang verkrijgen. Via Registratie heeft Cliënt deze Veilingvoorwaarden aanvaard telkenmale Client inlogt al dien niet met de intentie een Bieding te plaatsen.

Artikel 3 - Overeenkomst

Partijen komen tot een Overeenkomst door middel van Registratie welk Cliënt de mogelijkheid verschaft om te participeren aan een Verkoop. De Overeenkomst is een persoonlijk contract en is bijgevolg niet vatbaar voor enige vorm van cessie en/of overdracht, noch vatbaar voor beslag, het vestigen van een voorrecht, hypotheek of enige andere vorm van zekerheid.

Bij Registratie zal men Persoonlijke Gegevens dienen mede te delen aan Legal Brokers of aan de onderliggende Websites. Legal Brokers en de onderliggende deelsites respecteren de privacy van haar Cliënten. Alle persoonlijke gegevens welke via de Website van LB worden verzameld kunnen door LB en hun respectievelijke dochter-, zusterondernemingen worden verwerkt voor onder meer klantenbeheer, communicatie en marketingdoeleinden. Deze informatie kan overal ter wereld, binnen of buiten de Europese Unie worden opgeslagen. Cliënten stemmen ermee in dat de persoonlijke gegevens kunnen medegedeeld worden aan de verbonden vennootschappen. De verkregen gegevens zullen nooit worden overgemaakt of verkocht aan derden.

LB wenst op te merken dat Cliënten zich ten allen tijde kunnen beroepen op hun recht om persoonlijke gegevens in te zien, aan te laten passen, te laten verwijderen of te beperken. Men kan hiervoor contact opnemen met LB door een e-mail te verzenden naar info@legalbrokers.eu of per gewone post naar Legal Brokers BVBA, Mallebaan 8, B-2960 Brecht, België

Voor klachten in verband met het verwerken van persoonlijke gegevens kan men contact opnemen met de Gegevensbeschermingsautoriteit:

Gegevensbeschermingautoriteit
Drukpersstraat 35, 1000 Brussel

Tel: +32 (0)2 274 48 00
Fax: +32 (0)2 274 48 35
Mail: contact@apd-gba.be

Bij Registratie zal men naast het mededelen van Persoonlijke Gegevens ook een gebruikersnaam en wachtwoord dienen te kiezen en aan te maken. Voornoemde gebruikersnaam en wachtwoord verschaft Cliënt toegang tot zowel zijn Persoonlijke Gegevens als de Website waardoor hij kan participeren aan een Verkoop.

Cliënt garandeert de juistheid en volledigheid van de door hem bij Registratie medegedeelde Persoonlijke Gegevens. Mochten de Persoonlijke Gegevens van Cliënt wijzigen, dan zal Cliënt deze zelf aanpassen op de Website. Legal Brokers of de onderliggende deelsites hebben het recht om die Persoonlijke Gegevens te gebruiken welke hem het laatste werden medegedeeld.

Legal Brokers en de onderliggende deelsites behouden zich het recht voor om éézijdig de Registratie te weigeren wanneer zij bijvoorbeeld van oordeel is dat de door Cliënt gekozen gebruikersnaam en/of wachtwoord als beledigend, discriminerend en/of racistisch kan beschouwd worden of om eender welke andere reden die Legal Brokers of onderliggende deelsites van toepassing achten. Tevens hebben Legal Brokers en de onderliggende deelsites éézijdig het recht om Cliënt toegang of verdere toegang te weigeren tot haar Website wanneer Cliënt zich niet naar behoren gedraagt of handelingen stelt of weigert te stellen waardoor Legal Brokers of de onderliggende Websites, Opdrachtgever en/of andere Cliënten hetzij rechtstreeks of onrechtstreeks enige vorm van schade lijden.

Artikel 4 - Kavelveiling

Deelname aan een Kavelveiling kan enkel en alleen mits Registratie.

Legal Brokers, onderliggende deelsites en/of Opdrachtgever zullen pogen om de Kavels, zoals omschreven in een Folder en/of op de Website, op een zo accuraat en duidelijk mogelijke wijze te beschrijven. Legal Brokers, onderliggende deelsites en/of Opdrachtgever aanvaarden geen enkele aansprakelijkheid voortvloeiende uit een niet-accurate of onvolledige beschrijving van de Kavel of eender welke andere schade.

De Kavel zal verkocht worden in de staat waarin het zich bevindt op het ogenblik van de aanbidding met alle eventuele zichtbare en verborgen gebreken. Elke Koper wordt geacht de Kavel grondig te hebben geïnspecteerd. Alle Kavels worden verkocht zonder enige waarborg, garantie tenzij uitdrukkelijk anders bepaald in de Bijzondere Voorwaarden en/of Folder en/of Website.

Een Cliënt die het hoogste Bod uitbrengt is de Koper. De Koper zal hiervan per e-mail worden op de hoogte gebracht. Elk Bod uitgebracht door een Cliënt is onherroepelijk, onvoorwaardelijk en zonder enig voorbehoud, zelfs indien diens Bod wordt overtroffen. Alle uitgebrachte Biedingen door Cliënten blijven geldig tot Legal Brokers en/of onderliggende deelsites de betaling ontvangen heeft van de hoogstbiedende Koper. Het is Legal Brokers, onderliggende deelsites en/of Opdrachtgever toegestaan om het hoogst uitgebrachte Bod te weigeren, zonder opgave van enige reden, waardoor het op één na laatste Bod als hoogste Bod kan beschouwd worden. Indien om welke reden dan ook er een betwisting zou bestaan omtrent het hoogste Bod, zal de Opdrachtgever en/of Legal Brokers, de onderliggende deelsites hierin een beslissing nemen zonder dat daartegen enig verhaal mogelijk is. Indien Cliënt een verkeerdelijk Bod heeft uitgebracht, zijnde bijvoorbeeld een Bieding op een verkeerdelijk Kavel, kan Legal Brokers en/of onderliggende deelsites, op basis van haar mening en overtuiging, een opheffing van diens Bieding toestaan en deze van de Website halen, indien nodig.

Het is Legal Brokers, onderliggende deelsites en/of de Opdrachtgever toegestaan om op eender welk tijdstip, ook gedurende een Verkoop, om een minimum Bod in te stellen, de Kavelveiling te annuleren, op te schorten, te verlengen of te verdagen hetzij integraal, hetzij gedeeltelijk, Kavels te combineren of op te splitsen, zonder opgave van enige reden, of eender welke handeling te stellen welke, in het oordeel van Legal Brokers de onderliggende deelsites, noodzakelijk is, zonder dat dit aan Cliënt enig recht verschaft om enige vorm van schadevergoeding, van welke aard ook, te eisen. Indien geen minimum Bod is medegedeeld, zal de Verkoop van de Kavel plaatsvinden door telkenmale een hogere Bieding uit te brengen, zijnde het systeem van een Verkoop "per opbod". Indien een minimum Bod is medegedeeld, zal de Verkoop per opbod starten vanaf dit minimum Bod.

Elke Koper wordt geacht voor zichzelf gekocht te hebben en daarvoor hoofdelijk aansprakelijk te zijn.

Op een door Legal Brokers, een onderliggende deelsite en/of Opdrachtgever vooraf bepaalde datum, of bij gebreke hieraan via een éézijdig handelen van voornoemden, zal een definitieve toewijs plaatsvinden aan de hoogst Biedende Cliënt. Vanaf de definitieve toewijs van één of meerdere Kavels zijn deze voor rekening en risico van de Koper. Legal Brokers, onderliggende deelsites en/of Opdrachtgever kunnen op generlei wijze aansprakelijk gesteld worden voor diefstal, vandalisme, brand, storm, waterschade of enige andere mogelijke vorm van schade na definitieve toewijs.

Bezichtigingen van een Kavel dienen plaats te vinden tijdens de normale kantooruren en/of op speciale kijkdagen ten kantore van Legal Brokers, onderliggende deelsite en/of eender welke andere plaats zoals opgegeven op de Website en/of Folder en/of Bijzondere Voorwaarden. Bij het betreden van gebouwen en/of terreinen waar een Kavel zich bevindt, zal Cliënt zich dienen te houden aan de instructies van Legal Brokers, onderliggende deelsite en/of Opdrachtgever. De betreding van terreinen en/of gebouwen gebeurt op eigen verantwoordelijkheid en risico. Legal Brokers, onderliggende sites en/of Opdrachtgever aanvaarden geen aansprakelijkheid voor fysieke, psychische of eender welke andere schade.

Artikel 5 - Groepsveiling

De bepalingen zoals omschreven onder artikel 4 van de Veilingvoorwaarden zijn integraal van toepassing bij een Groepsveiling. In geval van enige discrepantie tussen de bepalingen van artikel 4 en 5 van de Veilingvoorwaarden zullen de bepalingen van artikel 5 van de Veilingvoorwaarden van toepassing zijn bij een Groepsveiling.

Elke Groepsveiling zal onder de verantwoordelijkheid van Legal Brokers, of onderliggende deelsite georganiseerd, voorbereid en uitgevoerd worden. Legal Brokers of de onderliggende deelsite, behoudt zich het recht voor om een Groepsveiling te annuleren, op te schorten, te verlengen of te verdagen hetzij integraal, hetzij gedeeltelijk, Kavels te combineren of op te splitsen, zonder opgave van enige reden, of eender welke handeling te stellen welke, in het oordeel van Legal Brokers of onderliggende deelsite, noodzakelijk is, zonder dat dit aan Cliënt enig recht verschaft om enige vorm van schadevergoeding, van welke aard ook, te eisen.

Opdat een Kavel in een Groepsveiling kan gekocht worden dient het Kavel hetzij genummerd, hetzij gemarkeerd te zijn. Bij het ontbreken van enige nummering en/of markering zal de Kavel geen deel uitmaken van een Groepsveiling.

Artikel 6 - Betaling

Cfr. Artikel 1 - Betaling van de bijzondere voorwaarden

Artikel 7 - Ophaling/Levering

Cfr. Artikel 2 - Ophaling/Levering van de Bijzondere Voorwaarden

Artikel 8 - Solvabiliteit

Legal Brokers, onderliggende deelsites en/of Opdrachtgever toegestaan om de Cliënten te contacteren en hen te verzoeken om hun solvabiliteit aan te tonen of hen ingeval van een Verkoop te vragen om een bedrag, als waarborgsom, over te maken. Indien Cliënt zulk verzoek tot solvabiliteit en/of het storten van een waarborgsom weigert, is het Legal Brokers, onderliggende deelsites en/of Opdrachtgever toegestaan om hen uit te sluiten van een Verkoop. Legal Brokers, onderliggende deelsites en/of Opdrachtgever zullen geen interesten op waarborgen en/of garanties, welke werden overgemaakt aan Legal Brokers, onderliggende deelsites en/of Opdrachtgever, uitbetalen.

Artikel 9 -Niet Online Registratie bij Openbare Verkoop

Cfr. Artikel 3 - Niet Online Registratie bij Openbare Verkoop, van de Bijzondere Voorwaarden

Artikel 10 - Aansprakelijkheid

Legal Brokers en onderliggende deelsites kunnen niet aansprakelijk gesteld worden voor welke schade dan ook, direct en/of indirect, welke voortvloeit uit het gebruik van haar Website, behoudens in die gevallen dat er opzettelijke schade wordt toegebracht door Legal Brokers en onderliggende deelsites.

Door Registratie aanvaardt en verklaart elke Cliënt zich akkoord met de technische onvolkomenheden, waaronder, maar niet beperkende tot, de gehele of gedeeltelijke onmogelijkheid tot toegang tot de Website, het niet kunnen uitbrengen van een Bieding of geen mededeling via de Website van de laatste Bieding ten gevolge van een software of ander probleem, en de speciale omstandigheden welke gepaard gaan met een Verkoop via de Website.

Legal Brokers en onderliggende deelsites zijn niet aansprakelijk voor enig verlies van gegevens, schade, hetzij direct of indirect, onrechtmatige toegang, hetzij rechtstreeks of onrechtstreeks, tot gegevens of het verspreiden van virussen of andere onrechtmatige programma's of enig ander gevolg welk kan ontstaan ten gevolge van het gebruik van de Website.

Legal Brokers, onderliggende deelsites en/of Opdrachtgever kan niet aansprakelijk gesteld worden voor enige schade, direct of indirect voortvloeiende uit

onduidelijke, onvolledige of onjuiste informatie met betrekking tot een Kavel op de Website en/of Folder. Alle verschaft informatie via de Website en/of Folder wordt medegedeeld zonder enige garantie, waarborg of verantwoordelijkheid. Foutieve mededelingen geven geen aanleiding tot vernietiging of ontbinding van een Bod/Verkoop.

De eventuele inschakeling van derden en/of verwijzing naar derden hetzij via weblinks of andere kan niet leiden tot enige aansprakelijkheid van Legal Brokers, onderliggende deelsites en/of Opdrachtgever.

De aansprakelijkheid van Legal Brokers en/of de onderliggende deelsites zullen steeds beperkt zijn tot het bedrag waarop de verzekering van Legal Brokers en/of de onderliggende deelsites recht geeft verhoogd met het bedrag voor eigen risico of is beperkt tot het factuurbedrag van de herstelling, schade, het laagste bedrag van toepassing zijnde. Legal Brokers, en of onderliggende deelsites zullen zich niet op deze beperking kunnen beroepen bij nalatigheid en/of opzettelijkheid.

Artikel 11 -Confidentialiteit

Alle informatie die wordt medegedeeld door één der partijen en die beschouwd en aangeduid wordt als vertrouwelijk, mag enkel en alleen gebruikt worden voor die reden waarvoor deze informatie verschaft werd. Deze informatie mag enkel aan medewerkers of adviseurs medegedeeld worden onder dezelfde vertrouwelijkheidsrestrictie.

De verplichting geldende voor vertrouwelijke informatie is niet van toepassing op die informatie die reeds publiekelijk bekend is of zal worden, welke reeds op een wettelijke wijze in het bezit is van een partij vooraleer deze van een andere partij wordt ontvangen, welke zelf wordt samengesteld, welke is ontwikkeld door de ontvanger van de informatie of welke openbaar gemaakt dient te worden ten gevolge van een gerechtelijke beslissing en/of wetgeving.

Artikel 12 - Algemene Bepalingen

Voor al datgene wat betrekking heeft op een Kavel Verkoop en/of Groeps Verkoop zullen Cliënten en/of Kopers geacht worden domicilie gekozen te hebben ten kantore van Legal Brokers en/of onderliggende deelsites, zoals vermeld op de Website.

In geval van enige discrepantie, onduidelijkheid of tegenstrijdigheid tussen de Nederlandstalige Veilingvoorwaarden en/of Bijzondere Voorwaarden en de anderstalige Veilingvoorwaarden en/of Bijzondere Voorwaarden, zullen de Nederlandstalige Veilingvoorwaarden prevaleren.

Elke wijziging in en aan de Veilingvoorwaarden en/of Bijzondere Voorwaarden mogen door Legal Brokers en/of onderliggende deelsites per e-mail en/of gewone zending verstuurd worden aan Cliënt welke geacht wordt deze aanvaard te hebben, behoudens uitdrukkelijk verzet van Cliënt, binnen één (1) werkdag na verzending per e-mail en binnen de drie (3) werkdagen na verzending per gewoon schrijven. Indien Cliënt zich verzet tegen een wijziging van de Veilingvoorwaarden en/of Bijzondere Voorwaarden, zal deze verdere toegang tot de Website als Cliënt ontzegd worden.

Cliënt mag noch de Overeenkomst, noch enige rechten en/of verplichtingen hieruit verkregen, overdragen aan derden.

Alle voorgaande afspraken, schriftelijk of mondeling, worden opgeheven en vervangen door onderhavige Veilingvoorwaarden en/of Bijzondere Voorwaarden.

Indien één der bepalingen van onderhavige Veilingvoorwaarden en/of Bijzondere Voorwaarden ongeldig mocht blijken, zal dit geen effect hebben op de Veilingvoorwaarden en/of Bijzondere Voorwaarden in zijn geheel. De ongeldige bepaling zal vervangen worden door een andere bepaling welke zo dicht mogelijk aanleunt bij de bedoeling van de ongeldige bepaling.

Artikel 13 - Toepasselijk Recht

Voor alle betwistingen inzake de interpretatie en/of uitvoering van deze Veilingvoorwaarden en/of Bijzondere Voorwaarden zullen uitsluitend de Rechtbanken van Antwerpen bevoegd zijn om kennis te nemen van het gerezen geschil. Onderhavige Veilingvoorwaarden en/of Bijzondere Voorwaarden zijn onderworpen aan de Belgische wetgeving.

Bijzondere voorwaarden

Artikel 1 - Betalingen

Van zodra een Cliënt wordt aangewezen als Koper zal laatstgenoemde het volledige bedrag van de Koopsom dienen te voldoen hetzij via een overschrijving op het rekeningnummer van Legal Brokers, zoals medegedeeld op de Website en/of Folder en/of Bijzondere Voorwaarden, hetzij via een Bankcheque ten gunste van Legal Brokers, hetzij via elk ander door Legal Brokers goedgekeurde betalingswijze, zoals eventueel kenbaar gemaakt op de Website en/of Folder en/of Bijzondere Voorwaarden. Alle betalingen dienen te gebeuren in Euro. Indien betalingen gebeuren in een andere munteenheid dan Euro is de Koper gehouden om de omrekeningskost ten zijnen laste te nemen. De betaling van een Koopsom bij een Verkoop dient te gebeuren niet later dan twee werkdagen na definitieve toewijs. Het is Kopers van buiten de Belgische landsgrenzen niet toegestaan om een betaling te doen via cash of Bankcheque. Indien bij een Verkoop geen betaling ontvangen wordt binnen de vooropgestelde termijn of binnen de periode zoals omschreven in de Bijzondere Voorwaarden, zal de Koper gehouden zijn, bovenop de Koopsom, achterstalligheidsinteressen te betalen, welke begroot zijn op 9.5% per jaar. Indien de betaling niet ontvangen wordt door Legal Brokers met betrekking tot een Verkoop binnen voornoemde periode of binnen de periode, zoals omschreven in de Bijzondere voorwaarden, zal de hierna vermelde regeling van rouwkoop van toepassing zijn. Legal Brokers en/of Opdrachtgever zijn vrij om te kiezen welke voornoemde methode zij wensen te gebruiken.

Bij weigering of insolventie van de Koper om tot betaling van de Koopsom over te gaan (hierna "**Rouwkoop**" genoemd) zal de Opdrachtgever en/of Legal Brokers kiezen om hetzij de Kavel toe te wijzen aan de tweede hoogste Cliënt, bieder, hetzij de Kavel opnieuw in een Verkoop te plaatsen. De Rouwkoop zal instaan voor alle geleden schade, waaronder, maar niet beperkende tot, de kosten voor een nieuwe Verkoop en het verschil tussen het alsdan hoogst verkregen Bod en het door Rouwkoop uitgebrachte Bod.

Legal Brokers houdt zich het recht voor om een Rouwkoop uit zijn bestanden te schrappen en/of te weren.

Een EU-Koper zal niet gehouden zijn enige BTW te voldoen op de aankoop van één of meerdere Kavels indien de EU-Koper bij afhandeling van de Kavel een schriftelijke verklaring op "eer en geweten" overhandigt aan Legal Brokers met betrekking tot de overdracht van de Kavel over de landsgrenzen waar de Verkoop heeft plaatsgevonden (ook genoemd "intracommunautair" verkeer). Niet belastingplichtige Kopers, zijnde particulieren en niet EU-Kopers, zijnde rechtspersonen van buiten de Europese Unie, zullen steeds gehouden zijn BTW te betalen op de aangekochte Kavel.. De niet EU-Kopers zullen, na voorlegging van een geldig uitvoerdocument(en), de door hen betaalde BTW teruggestort krijgen binnen de 15 dagen na ontvangst van voornoemd document.

Na integrale betaling en ontvangst van de Koopsom wordt aan Koper, hetzij per Kavel, hetzij gezamenlijk voor alle Kavels, een factuur, of toewijsdocument, door Legal Brokers overhandigd op de afgiftedag van de Kavel, zoals nader omschreven onder artikel 7 van deze Veilingvoorwaarden. In geval een toewijsdocument overhandigd wordt, zal de Opdrachtgever een definitieve factuur opmaken en per post nazenden aan Koper op het door Legal Brokers en/of Opdrachtgever laatst gekende adres.

De eigendomstitel zal pas overgaan op Koper van zodra de Koopsom integraal en zonder enig voorbehoud betaald en ontvangen wordt door Legal Brokers.

Artikel 2 - Ophaling/Levering

Bij toewijzing van een kavel ontvangt de koper een toewijsdocument. Op dit document staat de omschrijving van het kavel welk kavel is toegewezen, met de betalingsvoorwaarden en vermelding van referte en rekeningnummer. Dit toewijsdocument kan steeds, ten alle tijden, eenzijdig door Legal Brokers worden herroepen.

Van zodra de Koper aan zijn betalingsverplichtingen, zoals omschreven onder artikel 6 van deze Algemene Veilingvoorwaarden (Artikel 1 van de Bijzondere Voorwaarden) , heeft voldaan, zal Koper de Kavel kunnen ophalen.

Bij een Kavel veiling zal de Koper de Kavel binnen de vijf (5) werkdagen na definitieve toewijs dienen op te halen ten kantore van Legal Brokers of eender welke andere plaats waar de Kavel zich op dat ogenblik bevindt.

Voor wat betreft een Groeps veiling zullen de Kavels dienen opgehaald te worden binnen de termijn zoals omschreven in de Bijzondere Voorwaarden.

Indien een Kavel niet wordt opgehaald door Koper binnen de vooropgestelde termijn is Legal Brokers en/of Opdrachtgever gerechtigd om de Kavel te verplaatsen, te stockeren, af te leveren en/of op te halen op kosten en risico van de Koper.

Indien één of meerdere Kavels de ophaling van andere Kavels bemoeilijken en/of onmogelijk maken, zal Legal Brokers en/of Opdrachtgever de Koper van de eerstgenoemde Kavels oproepen per e-mail en/of aangetekende zending en/of gewoon schrijven, op het door Legal Brokers en/of Opdrachtgever laatst gekende adres, om deze Kavels onmiddellijk, zoals nader bepaald in voornoemd schrijven, te komen ophalen.

De Koper zal de Kavel op een deskundige en voldoende zorgzame wijze, zonder schade te berokkenen aan gebouwen en/of andere Kavels, dienen te verwijderen en op diens kosten en risico. De Koper is bij de verwijdering aansprakelijk voor elke schade van welke aard ook en is tevens aansprakelijk voor diens medewerkers, onderaannemers, agenten en/of helpers.

Alle kosten gepaard gaande met een eventuele ontruiming, transport, demontage, afbraak en alle eventuele andere kosten van wederverkoop en/of weghaling van een Kavel zullen ten laste zijn van de Koper.

Er mogen geen slijp, las, demontagewerken of andere werkzaamheden uitgevoerd worden dan na het verkrijgen van een schriftelijk akkoord van Legal Brokers en/of Opdrachtgever en mits Koper schriftelijk kan aantonen dat hij voldoende verzekerd is tegen elke mogelijke schade. Legal Brokers en/of Opdrachtgever zijn gerechtigd om een waarborgsom te eisen van de Koper voorafgaandelijk aan de ophaling van de Kavel indien, naar het oordeel van Legal Brokers en/of Opdrachtgever, dit noodzakelijk is om zekerheid te verkrijgen omtrent de betaling van enige potentieel schadegeval.

Indien één of meerdere Kavels niet kan (kunnen) opgehaald worden omwille van een door een derde partij uitgebrachte claim en/of de ophaling onaanvaardbare schade zou kunnen toebrengen aan gebouwen en/of gronden waaraan, waarop of waarin de Kavel zich bevindt, en/of de verwijdering enigszins als problematisch kan beschouwd worden, zijn Legal Brokers en/of Opdrachtgever gerechtigd om de Verkoop van één of meerdere Kavels te ontbinden. Legal Brokers en/of Opdrachtgever zullen de Koper hiervan via aangetekende zending en/of per gewoon schrijven op de hoogte brengen en Legal Brokers en/of Opdrachtgever zijn niet verplicht om de door hen ontvangen gelden, met betrekking tot de Verkoop van deze Kavels, terug te storten.

Artikel 3 - Niet On-Line Registratie bij Openbare Verkoop

Men kan deelnemen aan een Openbare Verkoop zonder Registratie mits desbetreffende deelnemer zich op voldoende wijze kan identificeren op het ogenblik van de Openbare Verkoop. Dit betreft een verkoop waarvan het bieding proces NIET via het internet gebeurt, maar het Openbaar Karakter dient gekaderd te worden in een veiling met Live Publiek in een daarvoor bestemde verkoopsaal. Voor natuurlijke personen is een rechtsgeldig identiteitsdocument vereist en voor rechtspersonen dient men een rechtsgeldig BTW-nummer en/of registratienummer over te maken tezamen met een document waaruit blijkt dat de potentiële deelnemer de rechtspersoon rechtsgeldig kan verbinden (volmachten, statuten, enz.)

De aanwezige openbare ambtenaar beschikt over de mogelijkheid om voornoemde identiteitsgegevens van een potentiële deelnemer te verifiëren, via externe databanken etc.. Het is Legal Brokers en/of de Opdrachtgever toegestaan om de deelname aan een Openbare Verkoop van een potentiële deelnemer te weigeren zonder opgaaf van enige reden.

Legal Brokers heeft het recht om de verschafte Persoonlijke Gegevens van de potentiële deelnemer in haar bestanden op te nemen en desbetreffende te Registreren.