Legal Brokers BVBA
Mallebaan 8, 2960 Brecht (BE)
Tel+32 / 36053002 - Fax+32-36053100
TVA: BE890647664 - Internet: /lbr.legalbrokers.eu - Email: info@legalbrokers.eu

Brasschaats badhuis

Date de début : 18/09/26 - 12h00
Date de fin : 23/09/26 - 14h00
Visite : 21/09/26 de 9h00 à 12h00
Adresse de visite : Bredabaan 946 A, 2930 Brasschaat, Belgique
Retrait : 30/09/26 de 9h00 à 16h00 (sauf indication contraire pour le lot)
Adresse de retrait : Bredabaan 946 A, 2930 Brasschaat, Belgique
Les frais d'adjudication s'élèvent à 17 % du prix d'adjudication.
La TVA est de 21 % du prix d'adjudication, frais d'adjudication inclus.

Remarque :
Si une enchère est placée sur ce lot 5 minutes avant la clôture de la vente, celle-ci sera prolongée de 5 minutes. Vos identifiants de connexion sont vos informations de facturation ; une fois attribués, ils ne peuvent plus être modifiés.

Le paiement doit être effectué dans les deux jours ouvrables suivant la fin de la vente aux enchères.

À LA FIN DE LA VENTE AUX ENCHÈRES, VOUS DEVEZ TÉLÉCHARGER VOUS-MÊME VOTRE ACCORD DE VIA « Documents ». VOUS CONNAÎTREZ IMMÉDIATEMENT CE QUE VOUS AVEZ ACHETÉ ET LE MONTANT. LORS DU PAIEMENT, VEUILLEZ INDIQUER LE NOM DE LA VENTE AUX ENCHÈRES ET VOTRE NOM D'ACHETEUR.

LBR-VBB-00001 Lot stoelen(MARGE)
Industrie Restauration **Chaises**

LBR-VBB-00002 Plafondlamp(MARGE)
Maison et Jardin **Lampes et Eclairage**

LBR-VBB-00003 Trapladder(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**

LBR-VBB-00004 Lot inhoud kast(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**
Meuble non inclus !

LBR-VBB-00005 Lot inhoud kantoorruimte(MARGE)
Matériel informatique & bureau **Inventaire de bureau**
Lot comprenant un ordinateur, une imprimante, un coffre-fort et diverses fournitures de bureau.
- L'armoire encastrée n'est pas incluse !
- La clé du coffre-fort est manquante et le code est inconnu !

LBR-VBB-00006 Lot divers(MARGE)
Matériel informatique & bureau **Inventaire de bureau**
Lot contenant un moniteur, des imprimantes de ticket,...

LBR-VBB-00007 Lot divers(MARGE)
Matériel informatique & bureau **Inventaire de bureau**
Lot contenant un monitor, un téléphone Yealink et un lecteur de badges

LBR-VBB-00008 Jagermeïster Jemeu - Tapinstallatie(MARGE)
Industrie Alimentaire **Matériel de restauration**

LBR-VBB-00009 Lot verloren voorwerpen(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**
Lot d'objets perdus comprenant divers bijoux, lunettes et autres.

LBR-VBB-00010 Lot decoratie(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**

LBR-VBB-00011 wanddecoratie(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**

Legal Brokers BVBA
Mallebaan 8, 2960 Brecht (BE)
Tel+32 / 36053002 - Fax+32-36053100
TVA: BE890647664 - Internet: /lbr.legalbrokers.eu - Email: info@legalbrokers.eu

LBR-VBB-00012 Lot inhoud kast(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**

Lot contenant des peignoirs, des serviettes et des tongs

LBR-VBB-00013 Houten bijzetkast(MARGE)
Maison et Jardin **Meubilair**

LBR-VBB-00014 Lot diverse zitbanken(MARGE)
Maison et Jardin **Meubilair**

LBR-VBB-00015 Lot kaarsenhouders(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**

LBR-VBB-00016 Lot stoelen(MARGE)
Industrie Restauration **Chaises**

LBR-VBB-00017 Lot bloempotten met plant(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**

LBR-VBB-00018 Decoratief meubel(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**

Probablement fabriqué en polystyrène

LBR-VBB-00019 Lot decoratie(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**

LBR-VBB-00020 Bijzetblok(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**

LBR-VBB-00021 Turks stoombad(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**

Dimensions approximatives : 5 m x 4 m
- Démontage à la charge de l'acheteur !
- Le matériel sera récupéré sur rendez-vous après la journée d'enlèvement !

LBR-VBB-00022 Lot wandkapstokken(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**

LBR-VBB-00023 Kleurensauna(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**

Dimensions approximatives : 5 m x 4 m
- Démontage à la charge de l'acheteur !
- Le matériel sera récupéré sur rendez-vous après la journée d'enlèvement !

LBR-VBB-00024 Lot wandkapstokken(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**

LBR-VBB-00025 Panoramische sauna(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**

Dimensions approximatives : 6 m x 7 m
- Le sauna est encastré ; seul l'intérieur est vendu !
- Le démontage est à la charge de l'acheteur !
- Le matériel doit être récupéré sur rendez-vous après la date d'enlèvement !

LBR-VBB-00026 Infrarood cabine(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**

Dimensions approximatives : 5 m x 6 m
- Démontage à la charge de l'acheteur !
- Le matériel sera récupéré sur rendez-vous après la date de retrait.

LBR-VBB-00027 Kuip jacuzzi(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**

Dimensions approximatives : 5 m x 3 m
- Baignoire uniquement !
- Démontage à la charge de l'acheteur !
- Le matériel sera récupéré sur rendez-vous après la date de retrait !

LBR-VBB-00028 Decoratieve kruik(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**

LBR-VBB-00029 Lot zitbanken(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**

6 pieces
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00030 Lot lockerkasten(MARGE)
Maison et Jardin **Meubilair**

40 casiers
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00031 Lot lockerkasten(MARGE)
Maison et Jardin **Meubilair**

46 casiers
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00032 Lot lockerkasten(MARGE)
Maison et Jardin **Meubilair**

38 casiers
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00033 Lot stoelen(MARGE)
Industrie Restauration **Chaises**

4 pieces
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00034 Lot stoelen(MARGE)
Industrie Restauration **Chaises**

6 pieces
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00035 2 salontafels(MARGE)
Industrie Restauration **Tables**

Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00036 3 bijzettafels(MARGE)
Industrie Restauration **Tables**

Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00037 Lot tafels(MARGE)
Industrie Restauration **Tables**

6 pieces
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00038 Ronde tafel(MARGE)
Industrie Restauration **Tables**

Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00039 Lot tafels(MARGE)
Industrie Restauration **Tables**

3 pieces
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00040 Lot tafels(MARGE)
Industrie Restauration **Tables**

3 pieces
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00041 Salon tafel met stoelen(MARGE)
Industrie Restauration **Tables**

Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00042 Salon tafel met stoelen(MARGE)

Legal Brokers BVBA
Mallebaan 8, 2960 Brecht (BE)
Tel+32 / 36053002 - Fax+32-36053100
TVA: BE890647664 - Internet: /lbr.legalbrokers.eu - Email: info@legalbrokers.eu

Industrie Restauration **Tables**
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00043 Lot tafels(MARGE)
Industrie Restauration **Tables**
3 pieces
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00044 Zitbank(MARGE)
Industrie Restauration **Chaises**
Longueur : ± 7,5 m
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00045 Barkast(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**
Longeur: 2,5m
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00046 Sony televisie met chromecast(MARGE)
TV, Audio et Video **TV et Home Cinema**
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00047 Cater Cool RTC-72L - Cake display(MARGE)
Industrie Restauration **Bar de refroidissement**
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00048 Codifroi CV 400 PV - Koelvitrinekast(MARGE)
Industrie Restauration **Réfrigérateur**
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00049 Liebherr Gastro cooler - Mini koelkast(MARGE)
Industrie Restauration **Réfrigérateur**
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00050 GGM Gastro GLS320ME - Glazenspoelmachine(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00051 Spoelbak(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00052 Hoshizaki - Ijsblokjesmachine(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00053 Tapinstallatie(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00054 Liebherr - Diepvriezer(MARGE)
Industrie Restauration **Congélateur**
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00055 Lot vuilbakken(MARGE)
Industrie Restauration **Autres**
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00056 Lot divers(MARGE)
Industrie Restauration **Caisse enregistreuse**
Lot contenant un système de point de vente Unitouch, un téléphone Yealink, une imprimante de tickets...
- Badge manquant pour le système de point de vente !
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00057 Lot barkoelkasten(MARGE)
Industrie Restauration **Bar de refroidissement**
4 réfrigérateurs de bar
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00058 Lot glaswerk(MARGE)
Industrie Restauration **Verres**

Legal Brokers BVBA
Mallebaan 8, 2960 Brecht (BE)
Tel+32 / 36053002 - Fax+32-36053100
TVA: BE890647664 - Internet: /lbr.legalbrokers.eu - Email: info@legalbrokers.eu

Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00059 Lot divers(MARGE)
Industrie Restauration **Autres**

Lot contenant divers plateaux et sets de table
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00060 Lot keukeninventaris(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**

Lot contenant diverses épices et produits de nettoyage
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00061 Wandschap(MARGE)
Industrie Restauration **Autres**

Étagère avec contenu inclus (serviettes,...)
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00062 Lot blenders en fruitpers(MARGE)
Industrie Restauration **App. Electr. pour cuisine**

2 mixeurs
1 presse-fruits Santos
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00063 RVS kast met warmtelamp(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**

Dimensions : 150 cm x 70 cm
+ Contenu
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00064 Cater Chef - Bordenverwarmer(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**

Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00065 Combisteel HR400 S/S - Koelkast(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**

Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00066 GGM Gastro KSS600H - Koelkast(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**

Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00067 RVS rek(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**

Dimensions : 70 cm x 30 cm x 154 cm
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00068 Aristarco AH 1240 CGT - Doorschuifvaatwasser(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**

Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00069 RVS werktafel(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**

Dimensions : environ 167 cm x 71 cm
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00070 Macap - Milkshake mixer(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**

Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00071 Vama VP 320 - Vacuumsealer(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**

Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00072 Combisteel HF600 S/S - Diepvries(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**

Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00073 GGM Gastro - Microgolf(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**

Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00074 Lot divers(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**
Lot d'ustensiles de cuisine divers
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00075 Hendi - Tosti-apparaat(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00076 RVS spoeltafel(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**
Dimensions : 121 cm x 72 cm
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00077 Bakplaat(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00078 RVS werktafel(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**
Dimensions : 173 cm x 71 cm
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00079 6-pits kookvuur(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**
Dimensions : 121 cm x 70 cm
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00080 RVS hangrek(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**
120 cm
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00081 Dampkap(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**
Dimensions : 350 cm x 95 cm
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00082 Friteuse(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00083 Rational - Self cooking center(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00084 RVS rek met inhoud(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00085 RVS werktafel(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**
Dimensions : 140 cm x 50 cm
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00086 Infrico - Bain Marie(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00087 GGM Gastro - Koelwerkbank(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**
Dimensions : 180 cm x 70 cm
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00088 Inductie kookvuur(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00089 Fritel - Voedseldroger(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**
Emplacement : 1er étage

Legal Brokers BVBA
Mallebaan 8, 2960 Brecht (BE)
Tel+32 / 36053002 - Fax+32-36053100
TVA: BE890647664 - Internet: /lbr.legalbrokers.eu - Email: info@legalbrokers.eu

LBR-VBB-00090 RVS werktafel(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**
Dimensions : 200 cm x 70 cm
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00091 Lot diverse kookpannen en potten(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00092 2 kookpotten(MARGE)
Industrie Restauration **Inventaire cuisine**
Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00093 Lot ronde tafels(MARGE)
Industrie Restauration **Tables**
Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00094 Lot stoelen(MARGE)
Industrie Restauration **Chaises**
Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00095 Elektrische ligstoel(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**
Télécommande manquante !
Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00096 2 elektrische ligstoelen(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**
1 télécommande manquante !
Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00097 2 elektrische ligstoelen(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**
Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00098 Lot tafel met decoratie(MARGE)
Maison et Jardin **Meubilair**
Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00099 Lang tv-meubel(MARGE)
Maison et Jardin **Meubilair**
Dimensions : 400 cm x 57 cm
Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00100 2 elektrische ligstoelen(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**
Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00101 Elektrische ligstoel(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**
Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00102 2 elektrische ligstoelen(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**
Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00103 Lot divers(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**
Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00104 Lot ronde tafels(MARGE)
Industrie Restauration **Tables**
Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00105 Wandtafel met decoratie(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**
Meuble mural (contenu non inclus) !
Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00106 Lot divers meubilair(MARGE)
Maison et Jardin **Meubilair**

Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00107 Sony - Televisie(MARGE)
TV, Audio et Video **TV et Home Cinema**
Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00108 Receptiebalie met inhoud(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**
Dimensions : 151 cm x 62 cm
Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00109 Lot inhoud ruimte(MARGE)
Industrie Cosm. et beauté **Autres**
Robinet non inclus !
Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00110 Ligtafel met stoel en lamp(MARGE)
Industrie Cosm. et beauté **Autres**
Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00111 Lot divers(MARGE)
Industrie Cosm. et beauté **Autres**
Comprend le mobilier et divers équipements de manucure.
Robinet non inclus.
Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00112 Tv meubel(MARGE)
Maison et Jardin **Meubilair**
Dimensions : 138 cm x 38 cm
Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00113 Lot inhoud ruimte(MARGE)
Industrie Cosm. et beauté **Autres**
Lot contenant divers produits et huiles, produits d'entretien, mobilier et fournitures de bureau.
Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00114 Lot inhoud ruimte(MARGE)
Industrie Cosm. et beauté **Autres**
Lot contenant divers produits et une chaise longue.
Grue non incluse !
Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00115 Lot inhoud ruimte(MARGE)
Industrie Cosm. et beauté **Autres**
Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00116 Lot inhoud ruimte(MARGE)
Industrie Cosm. et beauté **Autres**
Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00117 Lot inhoud ruimte(MARGE)
Industrie Cosm. et beauté **Autres**
Emplacement : 2e étage

LBR-VBB-00118 Keukenmeubel met inhoud(MARGE)
Maison et Jardin **Cuisine et cuisiner**
Emplacement : Rez-de-chaussée

LBR-VBB-00119 Diepvrieskoffer(MARGE)
Industrie Restauration **Congélateur**
Emplacement : sous-sol

LBR-VBB-00120 Tafel(MARGE)
Industrie Restauration **Tables**
Emplacement : sous-sol

LBR-VBB-00121 Rek met inhoud(MARGE)
Industrie Restauration **Autres**
Emplacement : sous-sol

LBR-VBB-00122 Lot inhoud ruimte(MARGE)

Legal Brokers BVBA
Mallebaan 8, 2960 Brecht (BE)
Tel+32 / 36053002 - Fax+32-36053100
TVA: BE890647664 - Internet: /lbr.legalbrokers.eu - Email: info@legalbrokers.eu

Industrie Restauration — **Autres**

Lot contenant divers articles en verre
Emplacement : sous-sol

LBR-VBB-00123 — Lot teenslippers(MARGE)
Maison et Jardin — **Vêtements**

LBR-VBB-00124 — Lot Miele droogkasten(MARGE)
Textile et Cuire — **Fileuses**

Emplacement : sous-sol

LBR-VBB-00125 — 2 x Miele PW 6080 AV ED wasmachines(MARGE)
Textile et Cuire — **Fileuses**

Emplacement : sous-sol

LBR-VBB-00126 — Lot lockerkasten(MARGE)
Maison et Jardin — **Meubilair**

Clés absentes
Emplacement : sous-sol

LBR-VBB-00127 — Koelcel(MARGE)
Industrie Alimentaire — **Surgeler et Congeler**

Dimensions : 200 cm x 225 cm
Emplacement : sous-sol

LBR-VBB-00128 — Zwembad installatie(MARGE)
Equipement d'entrepreneur — **Pompes et Compresseurs**

Lot comprenant l'installation complète d'une piscine.
- Vase d'expansion Globalwater C2B-300Lv
- 2 adoucisseurs d'eau Ecowater 5000
- Chauffe-eau Buderus Logalux
- Pompe Buderus TBS-Isocal
- Pompe Pentair C-1665-A3
- Chaudière à gaz Remeha Gas 210 Eco Pro
- Filtres à sable et circulateurs
-...

Le matériel doit être démonté par l'acheteur lui-même !

Emplacement : Sous-sol

Le matériel sera à retirer sur rendez-vous après la date prévue.

LBR-VBB-00129 — Lot kasten met inhoud(MARGE)
Maison et Jardin — **Meubilair**

Emplacement : sous-sol

LBR-VBB-00130 — Lot stoelen(MARGE)
Industrie Restauration — **Chaises**

Emplacement : jardin

LBR-VBB-00131 — Bar met inhoud(MARGE)
Industrie Restauration — **Autres**

Bar en bois
Système de tirage pression
Réfrigérateur
Machine à glaçons
Verrerie variée
Le bar devra être démonté par l'acheteur !

Emplacement : jardin

LBR-VBB-00132 — Lot tafels en stoelen(MARGE)
Industrie Restauration — **Tables**

Emplacement : jardin

LBR-VBB-00133 — Sierbeeld Buddha(MARGE)
Maison et Jardin — **Décoration et Design**

Legal Brokers BVBA
Mallebaan 8, 2960 Brecht (BE)
Tel+32 / 36053002 - Fax+32-36053100
TVA: BE890647664 - Internet: /lbr.legalbrokers.eu - Email: info@legalbrokers.eu

LBR-VBB-00134 Vuurtafel(MARGE)
Maison et Jardin **Décoration et Design**

LBR-VBB-00135 2 sierbeelden(MARGE)
Maison et Jardin **Décoration et Design**

LBR-VBB-00136 Grote Buddha sierbeeld(MARGE)
Maison et Jardin **Décoration et Design**
Dégâts importants (voir photos)

LBR-VBB-00137 Lot buitenmeubilair(MARGE)
Maison et Jardin **Meubilair**

LBR-VBB-00138 Jacuzzi-kuip(MARGE)
Maison et Jardin **Salle de bains et Sanitair**
Seulement la baignoire !

LBR-VBB-00139 Stortbad met douche(MARGE)
Maison et Jardin **Jardin et Terrasse**

LBR-VBB-00140 Saunahuis(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**
Le démontage doit être effectué par l'acheteur lui-même !

Le matériel devra être récupéré sur rendez-vous après la journée de collecte.

LBR-VBB-00141 Prieel met schoorsteen(MARGE)
Maison et Jardin **Jardin et Terrasse**
Le démontage doit être effectué par l'acheteur lui-même !

Le matériel devra être récupéré sur rendez-vous après la journée de collecte.

LBR-VBB-00142 Kelo sauna(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**
Le démontage doit être effectué par l'acheteur lui-même !

Le matériel devra être récupéré sur rendez-vous après la journée de collecte.

LBR-VBB-00143 Douchehuis met stortbad(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**
Le démontage doit être effectué par l'acheteur lui-même !

Le matériel devra être récupéré sur rendez-vous après la journée de collecte.

LBR-VBB-00144 Lot divers(MARGE)
Maison et Jardin **Jardin et Terrasse**

LBR-VBB-00145 Decoratieve japanse gong(MARGE)
Maison et Jardin **Jardin et Terrasse**

LBR-VBB-00146 Houten chalet met inhoud(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**
Lot contenant divers équipements de sauna, décorations, réfrigérateur, mobilier et outils.

Le démontage est à la charge de l'acheteur.

Le matériel sera récupéré sur rendez-vous après la date d'enlèvement.

LBR-VBB-00147 Lot divers(MARGE)
Maison et Jardin **Jardin et Terrasse**
Terrain contenant des chaises longues, des chaises en bois,...

LBR-VBB-00148 Houten schuur(MARGE)
Maison et Jardin **Jardin et Terrasse**
Brouette non incluse.

Le démontage est à la charge de l'acheteur.

Le matériel sera récupéré sur rendez-vous après la date de retrait.

LBR-VBB-00149 zaagtafel(MARGE)
Industrie Metallurgie **Scies**

LBR-VBB-00150 Zout sauna(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**

Le démontage doit être effectué par l'acheteur lui-même !

Le matériel devra être récupéré sur rendez-vous après la journée de collecte.

LBR-VBB-00151 Barrelsauna(MARGE)
Maison et Jardin **Autres**

Le démontage doit être effectué par l'acheteur lui-même !

Le matériel devra être récupéré sur rendez-vous après la journée de collecte.

LBR-VBB-00152 Buiten douche(MARGE)
Maison et Jardin **Jardin et Terrasse**

Le démontage doit être effectué par l'acheteur lui-même !

Le matériel devra être récupéré sur rendez-vous après la journée de collecte.

LBR-VBB-00153 Stretch tent(MARGE)
Maison et Jardin **Jardin et Terrasse**

Le démontage doit être effectué par l'acheteur lui-même !

Le matériel devra être récupéré sur rendez-vous après la journée de collecte.

LBR-VBB-00154 Lot decoratieve hanglampen(MARGE)
Maison et Jardin **Lampes et Eclairage**

Emplacement : 1er étage

LBR-VBB-00155 Lot verlichting(MARGE)
Maison et Jardin **Lampes et Eclairage**

Emplacement : 1er étage

Conditions générales

Article 1 - Définitions

- **"Acheteur"** c'est un Client à qui sont accordé un ou plusieurs Lots;
- **"Acheteur-UE"**: c'est une personne morale qui dispose d'un numéro TVA et/ou numéro d'entreprise enregistré dans son pays d'origine et qui fait partie de l'Union européenne ;
- **"Adjudicateur"**: c'est soit une institution financière, soit une captive, soit un curateur, soit un liquidateur, soit un huissier de justice/notaire, soit tous ceux qui désirent utiliser les services de Legal Brokers pour présenter un Lot ;
- **"Chèque Bancaire"**: c'est un chèque certifié et garantit par une institution financière européenne ;
- **"Client"**: c'est une personne physique et/ou une personne morale qui a acceptée l'Enregistrement par l'utilisation du Site Web;
- **"Conditions Enchères"**: ce sont les conditions générales et les conditions spécifiques sous-jacent ;
- **"Conditions Particuliers"**: ce sont des conditions qui sont en dérogation avec les ou en supplément des Conditions Enchères générales, comme stipulé explicitement sur soit le Site Web, soit un Dépliant, et qui s'appliquent à une Vente spécifique ;
- **"Contrat"**: c'est un contrat entre le Client et Legal Brokers ou un des sous Websites;
- **"Détail Personnel"**: ce sont des données d'un Client par lesquelles celui-ci est identifiable, sous quoi, mais pas limité à ;nom, prénom, adresse, numéro de société, adresse e-mail, etc. ;
- **"Dépliant"**: c'est un livre, un tract ou n'importe quel portant, autre que le Site Web, par lequel Legal Brokers ou und des sous Websites désir annoncer, promouvoir la Vente d'un ou plusieurs Lots ;
- **"Enregistrement"**: c'est s'inscrire par l'utilisation du formulaire d'inscription prévu au Site Web ("Enregistrer" aura la même signification);
- **"Frais de Vente"**:ce sont les primes, lesquelles sont un pourcentage fixe sur une Offre, comme spécifié dans les Conditions Générales et/ou Spécifiques, et lesquelles doivent être payé par le Client sur le total des montants des Offres dans une Vente qui pourraient être augmentés de la TVA

applicable ;

- **"Legal Brokers"**:c'est Legal Brokers et/ou une ou plusieurs de ces filiales et/ou sociétés sœur;
- **"Lot"**: c'est un bien mobilier, du matériel, de l'équipement et/ou un objet, un ou plusieurs connus sous un numéro, lequel sera présenté par Legal Brokers ou un des sous Websites soit par une Enchère par lot, soit par une Enchère en groupe. Conduits, fils, câbles et/ou autres connections pour énergie, commande et/ou production, seront seulement vendus jusqu'au premier branchement, raccord ou marquage appliqué à moins que les Conditions Spécifiques le mentionnent autrement ;
- **"Offre"**: c'est le montant offert par un Client sur un ou plusieurs Lots, clairement spécifié dans ce dernier cas, et "Offrent" aura la même signification. Toutes Offres seront faites sans TVA et Frais de Vente ;
- **"Prix d'Achat"**: c'est un montant qui est égal au calcul du montant offert par un Acheteur sur un ou plusieurs Lots et les Frais de Vente applicables, le tout pourrait être augmenté de la TVA applicable;
- **"Website"**: c'est le site http://www.legalbrokers.eu ou un des sous websites ;
- **"TVA"**: signifie une taxe sur la valeur ajoutée ou n'importe quelle taxe qui sera applicable sur une Vente ou livraison de biens ou services ;
- **"Enchère par Groupe"**: c'est une Vente de plusieurs Lots organisé par Legal Brokers ou un des sous Websites, laquelle aura lieu sans intervention d'un fonctionnaire public ;
- **"Enchère par Lot"**: c'est une vente d'un Lot, organisé par Legal Brokers ou un des sous Websites, laquelle aura lieu sans intervention d'un fonctionnaire public ;
- **"Vente Public"**: c'est une vente d'un Lot, organisé par Legal Brokers, laquelle aura lieu avec une intervention d'un fonctionnaire public.

Dans les présentes Conditions Enchères auront les mots utilisés en pluriel la même signification que les mots utilisés en singulier, à moins que le contexte le demande autrement.

Article 2 - Domaine d'application

La relation entre le Client d'une part et Legal Brokers et les sous Websites d'autre part sera, en utilisant le Site Web, maîtrisée par les Conditions Enchères d'application.

La relation entre Client et Legal Brokers et les Sous Websites se maîtrisera seulement par les Conditions Enchères et les Conditions Particuliers. En cas d'une disparité entre les Conditions Enchères et les Conditions Particuliers, ces derniers auront priorités. Par Enregistrement le Client a accepté les Conditions Enchères à tout instant qu'il se connecte ou non avec l'intention de placer une Offre.

Article 3 - Contrat

Par moyen d'Enregistrement les parties arrivent au Contrat par lequel un Client se procure la possibilité de participer à une Vente. Le Contrat est un contrat personnel et par conséquent est ni susceptible pour une sorte de cession et/ou transfert, ni susceptible pour une saisie, d'établir un privilège, hypothèque ou n'importe quelle forme de sûreté.

On devra communiquer du Détail Personnel à Legal Brokers ou les Sous Websites par Enregistrement. Legal Brokers ou les Sous Websites respectent la vie privée de ses Clients. Toutes les données personnelles collectées sur le site Web de LB peuvent être traitées par LB et leurs filiales respectives, sociétés sœurs, à des fins de gestion de la clientèle, de communication et de marketing. Ces informations peuvent être stockées partout dans le monde, à l'intérieur ou à l'extérieur de l'Union européenne. Les clients acceptent que les données personnelles puissent être communiquées aux sociétés affiliées. Les données obtenues ne seront jamais transférées ni vendues à des tiers.

LB souhaite noter que les clients peuvent à tout moment faire valoir leur droit de visualiser, d'adapter, de supprimer ou limiter des données personnelles. Vous pouvez contacter LB en envoyant un courrier électronique à info@legalbrokers.eu ou par courrier à Legal Brokers BVBA, Mallebaan 8, B-2960 Brecht, Belgique

Pour les plaintes liées au traitement de données à caractère personnel, vous pouvez contacter l'Autorité de protection des données:

Autorité de protection des données
Rue de la Presse, 35, 1000 Bruxelles

Tel: +32 (0)2 274 48 00
Fax: +32 (0)2 274 48 35
Email: contact@apd-gba.be

A côté de la communication du Détail Personnel par Enregistrement, on devra choisir et préparer un nom d'utilisateur et un mot de passe. Le nom d'utilisateur et le mot de passe précité procure le Client accès dans aussi bien son Détail Personnel que le Site Web par lequel il peut participer à la Vente.
Le Client se porte garant pour l'exactitude et la complétude du Détail Personnel communiqué par lui à l'Enregistrement. Si le Détail Personnel du Client change le Client lui-même le modifiera sur le Site Web. Legal Brokers est autorisé d'utiliser le Détail Personnel qui lui est communiqué dernièrement.

Legal Brokers et les Sous Websites se réservent le droit de refuser unilatéral un Enregistrement quand Legal Brokers et les Sous Websites sont d'avis que le nom d'utilisateur et le mot de passe choisit, par exemple, peut-être considéré comme insultant, discriminatoire et/ou raciste ou pour n'importe quelle raison que Legal Brokers et les Sous Websites jugent applicable. Legal Brokers et les Sous Websites sont en même temps unilatéralement autorisé de refuser accès ou accès ultérieur au Site Web quand un Client ne se comporte pas convenablement ou il commet ou refuse de commettre des actes par lesquels Legal Brokers et les Sous Websites, Adjudicateur et/ou autres Clients, direct ou indirect, subit des dommages sous quelque forme que ce soit.

Article 4 - Enchère par lot

Legal Brokers BVBA
Mallebaan 8, 2960 Brecht (BE)
Tel+32 / 36053002 - Fax+32-36053100
TVA: BE890647664 - Internet: /lbr.legalbrokers.eu - Email: info@legalbrokers.eu

Participation à une au enchère par lot est uniquement possible par Enregistrement.
Legal Brokers, Sous Websites et/ou Adjudicateur essayeront à décrire les Lots, comme spécifié dans un Dépliant et/ou sur le Site Web, si minutieux et si clairement possible. Legal Brokers, Sous Websites et/ou l'Adjudicateur n'acceptent aucune responsabilité provenant d'un inexactement ou incomplètement d'une description d'un Lot ou n'importe quel autre dommage.

Un Lot sera vendu dans l'état ou il se trouve au moment de l'offre avec tous les défauts visibles et cachés inclus. Chaque Client sera estimé d'avoir inspecté le Lot complet. Tous les Lots seront vendus sans garantie, caution à moins que les Conditions Particuliers et/ou Dépliant et/ou Site Web le stipule autrement.

Un Client qui émit l'Offre la plus élevée est l'Acheteur. L'Acheteur en sera mis au courant par e-mail. Chaque Offre faite par un Client sera irrévocable, inconditionnellement et sans réserve, même en de surenchère. Toutes Offres émises par les Clients restent valables jusqu'au moment où Legal Brokers, un des Sous Websites ont reçu paiement de l'Acheteur le plus offrant. Legal Brokers, un des Sous Websites et/ou l'Adjudicateur sont autorisés de refuser l'Offre la plus élevée émit, sans en indiquant les raisons, par lesquelles l'avant-dernière Offre est considérée comme l'Offre la plus élevée. Si pour une raison quelconque il y aura discussion concernant l'Offre la plus élevée Legal Brokers, un Sous Website et/ou l'Adjudicateur prendront une décision sans recours possible. Si un Client a émit abusivement une Offre, par exemple une Offre sur un faux Lot, Legal Brokers, un Sous Website, peuvent, sur base de son opinion et de sa conviction, autoriser mainlevée de son Offre et l'enlever du Site Web, si nécessaire.

Legal Brokers, un Sous Website et/ou l'Adjudicateur seront autorisés, à n'importe quel moment, même pendant une Vente, de constituer une Offre minimum, d'annuler, de suspendre, de prolonger ou d'ajourner la Vente de Gré à Gré, soit complètement, soit partielle, sans en donner une raison quelconque, ou de prendre n'importe quelle action laquelle est, dans l'opinion de Legal Brokers, un Sous Website, nécessaire, sans que cela donne le moindre droit au Client d'exiger une indemnisation quelconque. Si une Offre minimum n'est pas communiquée, la Vente d'un Lot sera faite par émettre à tout instant une Offre plus haute; être le système de " surenchère ". Si une Offre minimum est communiquée, la Vente aux enchères commencera à partir de cette Offre minimum.

Tous Acheteurs sont estimés d'avoir achetés pour eux-mêmes et d'être individuellement responsable pour cela.

A une date déterminée au préalable par Legal Brokers, un Sous Website et/ou l'Adjudicateur ou à défaut de cela par une action individuelle des susdits, une allocation aura lieu au Client qui a l'Offre le plus élevé. A partir de l'allocation définitive d'une ou plusieurs Lots ils sont aux risques et périls de l'Acheteur. Legal Brokers, un Sous Website et/ou l'Adjudicateur ne pourront être rendu responsable d'aucune façon pour vol, vandalisme, feu, tempête, dégâts des eaux ou n'importe quelle forme de dégâts après l'allocation définitive.

Les visites d'un Lot auront lieu entre les heures de bureau normales et/ou à des jours d'expositions spéciales au bureau de Legal Brokers, un de ces Sous Website et/ou n'importe quel autre lieu comme indiqué sur le Site Web et/ou Dépliant et/ou Conditions Spécifiques. En entrant les bâtiments et/ou les terrains ou un Lot se trouve le Client doit se tenir aux instructions de Legal Brokers, un Sous Website et/ou l'Adjudicateur. L'entrée aux bâtiments et/ou terrains se passe sous la responsabilité et risque du Client. Legal Brokers, un Sous Website et/ou l'Adjudicateur n'acceptent aucune responsabilité pour des dommages physique, psychique ou n'importe quelque autre dommage.

Article 5 - Enchère par groupe

Les stipulations comme décrit en article 4 des Conditions Enchères seront intégralement applicable au enchère par groupe. En cas d'une disparité entre les stipulations en article 4 et 5 des Conditions Enchères les stipulations de l'article 5 des Conditions Enchères seront applicable au enchère par groupe. Participation à une Vente au enchère par groupe est seulement possible par Enregistrement.

Chaque Enchère par groupe sera organisée, préparée et exécutée sous la responsabilité de Legal Brokers et/ou Sous Website. Legal Brokers, Sous Website et/ou l'Adjudicateur seront autorisés, à n'importe quel moment, même pendant une Vente, de constituer une Offre minimum, d'annuler, de suspendre, de prolonger ou d'ajourner la Vente de Gré à Gré, soit complètement, soit partiellement, de combiner ou de scinder des Lots, sans en donner une raison quelconque, ou de prendre n'importe quelle action laquelle est, dans l'opinion de Legal Brokers et /ou Sous Website, nécessaire, sans que cela donne au Client un droit de requérir n'importe quelle indemnisation.

Pour qu'un Lot pourrait être vendu par un enchère par groupe, il devrait soit être numéroté, soit être marqué. Un Lot ne fera pas parti d'un Enchère par groupe, quand il manque un numérotage et/ou un marquage.

Article 6 -Paiements

Cfr. Article 1 - Paiements des Conditions Spécifiques

Article 7 - Enlèvement/Livraison

Cfr. Article 2 - Enlèvement/Livraison Conditions Spécifiques

Article 8 - Solvabilité

Legal Brokers, Sous Webistes et/ou l'Adjudicateur seront autorisés de contacter les Clients et de les solliciter de montrer leur solvabilité ou dans le cas d'une Vente de les demander de transférer un montant comme cautionnement. Legal Brokers, les Sous Webistes et/ou l'Adjudicateur seront autorisés à exclure un Client d'une Vente si ce Client refuse une requête pareille et/ou refuse de verser un cautionnement.
Legal Brokers, les Sous Websites et/ou l'Adjudicateur ne payeront pas des intérêts sur les montants de garantie qui leurs étaient versés.

Article 9 - Vente Publique sans Enregistrement on-line

Cfr. Article 3 - Vente Publique sans Enregistrement on-line Conditions Spécifiques

Article 10 - Responsabilité

Legal Brokers et/ou les Sous Websites ne se portent pas garant pour n'importe quel dommage, direct et/ou indirect, résultant de l'usage du Site Web, sauf dans les cas ou le dommage est occasionné intentionnellement par Legal Brokers et/ou les Sous Websites.

Par Enregistrement le Client accepte et se déclare d'accord avec les imperfections technique, sous quoi, mais pas limité à, l'impossibilité totale ou partielle d'accéder le Site Web, ne pouvoir pas émettre des Offres ou pas de communication de la dernière Offre via le Site Web suite à des problèmes logiciel ou autres et les circonstances spéciales qui accompagnent une Vente par le Site Web.

Legal Brokers BVBA
Mallebaan 8, 2960 Brecht (BE)
Tel+32 / 36053002 - Fax+32-36053100
TVA: BE890647664 - Internet: /lbr.legalbrokers.eu - Email: info@legalbrokers.eu

Legal Brokers et/ou les Sous Websites ne se portent pas garant pour n'importe quelle perte de données, dommage, soit direct ou indirect, accès illégitime, direct ou indirect, à des données ou la distribution de virus ou autre programme illégitime ou n'importe quelle conséquence laquelle peut apparaître suite à l'usage du Site Web.

Legal Brokers et/ou les Sous Websites et/ou l'Adjudicateur ne se portent pas garant pour n'importe quelle perte, directe ou indirecte, résultant de l'information imprécise, incomplète ou injuste concernant un Lot sur le Site Web et/ou dans un Dépliant. Toute information procuré par le Site Web et/ou un Dépliant est communiqué sans aucune forme de garantie ou responsabilité. Les communications fausses ne donnent pas d'occasion jusqu'à l'anéantissement ou à la dissolution d'une Offre/Vente.

L'éventualité de faire appel à des tiers et/ou de référer à des tiers par des weblinks ou autre ne peut pas mener jusqu'à une responsabilité quelconque de Legal Brokers et/ou les Sous Websites et/ou l'Adjudicateur.

La responsabilité de Legal Brokers et/ou les Sous Websites sera toujours limitée jusqu'au montant sur lequel l'assurance de Legal Brokers et/ou les Sous Websites donne droit augmenté avec le montant de la franchise et est limitée jusqu'au montant de la réparation, dégât, sur facture, le plus bas sera d'application. Legal Brokers et/ou les Sous Websites ne peut pas s'invoquer à cette limitation en cas de négligence et/ou intentionnellement.

Article 11 - Confidentialité
Toutes informations qui sont communiquées par une des parties et qui sont considérées et désignées comme confidentielles ne peuvent être utilisées pour l'usage pour lequel elles étaient fournies. Cette information peut seulement être communiquée aux collaborateurs ou conseillers sous la même restriction de confidentialité.

L'obligation en vigueur pour l'information confidentielle n'est pas d'application sur l'information laquelle est déjà ou sera connue publiquement, est déjà dans la possession légale d'une partie avant quelle soit reçu par l'autre partie, laquelle est rédigée par lui-même, laquelle est développée par le receveur de l'information ou laquelle doit être publiée à cause d'une décision judiciaire et/ou à cause de la loi.

Article 12 -Dispositions Diverses
Pour tout ce qui concerne une enchère par lot et/ou une enchère par group les Clients et/ou les Acheteurs sont supposés d'avoir choisit leur domicile au bureau de Legal Brokers et/ou les Sous Websites, comme indiqué sur le Site Web.

En cas de disparité, imprécision ou contradiction entre les Conditions Enchères néerlandaises et/ou les Conditions Particuliers néerlandaises et les Conditions Enchères et/ou les Conditions Particuliers dans une autre langue, les Conditions Enchères néerlandaises prévalaient.

Toutes modifications aux Conditions Enchères et/ou Conditions Particuliers peuvent être envoyées par Legal Brokers et/ou les Sous Websites par e-mail et/ou par lettre normale au Client et celui-ci sera estimé de les avoir acceptées, sous réserve d'opposition explicite du Client dans un (1) jour ouvrable après l'expédition du e-mail et dans les trois (3) jours ouvrables après l'expédition d'une lettre normale. Si le Client s'oppose à une modification des Conditions Enchères et/ou Conditions Particuliers l'accès au Site Web lui sera refusé.

Client n'a pas de permission de céder ni le Contrat, ni les droits et/ou obligations découlant de cela au tiers.

Tous les engagements préalables, écrits ou orales, seront soulevés et remplacés par les Conditions Enchères et/ou les Conditions Particuliers en question.

Si une des définitions des Conditions Enchères et/ou les Conditions Particuliers en question s'avèrent non valables, cela n'aurait pas d'effet sur les Conditions Enchères et/ou les Conditions Particuliers globales. La définition non valable sera remplacée par une autre définition laquelle aura une signification comparable à la définition non valable.

Article 13 - Loi Applicable
Pour toutes contestations concernant l'interprétation et/ou l'exécution de ces Conditions Enchères et/ou ces Conditions Particuliers seul les tribunaux d'Anvers seront compétant de prendre connaissance de ce litige. Les Conditions Enchères et les Conditions Particuliers en question sont régis par la loi belge.

Conditions spécifices

Article 1 - Paiements
Dès qu'un Client est indiqué comme Acheteur, ce dernier sera obligé d'acquitter le Prix d'Achat soit par virement sur le compte bancaire de Legal Brokers, comme communiqué sur le Site Web et/ou Dépliant et/ou par les Conditions Particuliers, soit par Chèque Bancaire à la faveur de Legal Brokers, soit par toute autre façon de paiement approuvé par Legal Brokers, comme communiqué sur le Site Web et/ou Dépliant et/ou par les Conditions Particuliers. Tous les paiements doivent être faits en Euro. Si des paiements sont faits dans une unité monétaire différente l'Acheteur sera tenu de prendre les frais de conversion à sa charge. Le paiement du Prix d'Achat à une Vente devra être fait au plus tard le jour ouvrable après l'allocation définitive. Il est interdit aux Acheteurs hors des frontières belges de payer cash ou avec Chèque Bancaire. Si le paiement d'une Vente n'est pas reçu dans le délai comme mis en avant ou dans le délai stipulé dans les Conditions Particuliers l'Acheteur sera tenu de payer des intérêts de retards, lesquels sont évalués à 9,5% par an. L'arrangement d'un dédit, comme stipulé ci-après, sera applicable si Legal Brokers en cas de Vente ne reçoit pas le paiement dans le délai précité ou dans le délai comme spécifié dans les Conditions Particuliers. Legal Brokers et/ou l'Adjudicateur sont libre de choisir une des méthodes précitées.

En cas de refus ou insolvabilité de l'Acheteur pour faire le paiement du Prix d'Achat (ci-après nommé "Acheteur Dédit"), l'Adjudicateur et/ou Legal Brokers auront la possibilité de soit accorder le Lot au Client qui a fait la deuxième haute Offre, soit de replacer le Lot dans une Vente. L'Acheteur Dédit sera responsable pour tous les dommages subit, sous lesquels, mais pas limité à, les frais pour une nouvelle Vente et la différence entre l'Offre la plus haute alors reçue et l'Offre émis par l'Acheteur Dédit.
Legal Brokers a le droit de rayer et/ou de repousser un Acheteur Dédit de ces fichiers.

Un Acheteur-UE ne sera pas obligé d'acquitter de la TVA sur l'achat d'un ou plusieurs Lots si l'Acheteur-UE transmit, au moment de l'enlèvement du Lot, une déclaration écrite en " âme et conscience " à Legal Brokers concernant l'exportation du Lot dehors du pays ou la Vente à eu lieu (aussi nommé " trafic intra-communautaire "). Les Acheteurs non-assujettis, être des particuliers, et les non-Acheteurs-UE, être des personnes juridiques hors de l'Union européenne, seront toujours tenus de payer la TVA sur les Lots achetés. Après avoir reçu un document d'exportation valable, les non-Acheteurs-UE seront remboursés de

Legal Brokers BVBA
Mallebaan 8, 2960 Brecht (BE)
Tel+32 / 36053002 - Fax+32-36053100
TVA: BE890647664 - Internet: /lbr.legalbrokers.eu - Email: info@legalbrokers.eu

la TVA payée dans les 15 jours de la réception du document précité.

Une facture ou un document d'attribution, soit par Lot, soit collectif pour tous les Lots, sera fait par Legal Brokers et remis au Client le jour de la remise du Lot, comme stipulé dans l'article 7 des Conditions Enchères, après paiement intégral et réception du Prix d'Achat. L'Adjudicateur établit une facture si un document d'attribution est remis et envoie la facture par poste à l'Acheteur à l'adresse connu dernier par Legal Brokers et/ou l'Adjudicateur.

Le titre de propriétaire passera à l'Acheteur dès que le Prix d'Achat sera payé et reçu intégralement et sans préjudice par Legal Brokers.

Article 2 - Enlèvement/Livraison

Si un lot est encheré par l'acheteur, il reçoit un document d'attribution. Sur ce document vous trouvez la description du lot attribué, les conditions de paiement et les spécifications de référence et le numéro de compte. Cette document d'attribution peut toujours, à tout moment, être révoquée unilatéralement par Legal Brokers.
L'Acheteur pourra enlever le Lot dès que celui-ci a satisfait à son obligation de paiement, comme stipulé dans l'article 6 de ces Conditions Générales (Article 1 Conditions Spécifiques).
Dans une enchère par lot l'Acheteur devra enlever le Lots dans les cinq (5) jours, après l'allocation définitive, au bureau de Legal Brokers ou n'importe quel autre endroit ou se trouvera le Lot à ce moment.
Dans une enchère par groupe, les Lot devraient être enlevés dans le délai comme stipulé dans les Conditions Spécifiques.
Legal Brokers et/ou l'Adjudicateur seront autorisés à déplacer, stocker, livrer et/ou enlever les Lots au frais et au risque de l'Acheteur si celui-ci n'a pas enlevé le(s) Lot(s) dans le délai prévu.

Si un ou plusieurs Lots compliquent et/ou créent une impossibilité d'enlever les autres Lots, Legal Brokers et/ou l'Adjudicateur convoquent l'Acheteur de ces Lots par e-mail et/ou lettre recommandée et/ou lettre normale, au dernier adresse connue par Legal Brokers et/ou l'Adjudicateur, pour venir enlever immédiatement, comme stipulé plus précis dans la lettre précitée, ces Lots.

L'Acheteur enlèvera le Lot d'une façon professionnelle et assez soigneux à ses frais et ses risques, sans causer des dommages aux bâtiments et/ou autres Lots. Pendant l'enlèvement l'Acheteur est responsable pour n'importe quel dommage et il se porte garant pour tous ces collaborateurs, sous-traitants, représentants et/ou aides.

Tout frais aller de pair avec une évacuation, un transport, un démontage, une démolition et tout autres frais éventuels d'une revente et/ou enlèvement d'un Lot seront pour le compte de l'Acheteur.

Il est interdit de faire des travaux d'affûtage, soudage, démontage ou autres activités sans accord écrit préalable de Legal Brokers et/ou l'Adjudicateur et à condition que l'Acheteur peut prouver par écrit qu'il est suffisamment assuré contre tout dommage possible. Legal Brokers et/ou l'Adjudicateur seront autorisés de requérir de l'Acheteur le dépôt d'un cautionnement préalablement à l'enlèvement du Lot si, à l'opinion de Legal Brokers et/ou l'Adjudicateur, cela est nécessaire pour obtenir une sécurité vers le paiement d'un dommage potentiel.

Legal Brokers et/ou l'Adjudicateur seront autorisés de dissoudre la Vente d'un ou plusieurs Lots si un ou plusieurs Lots se trouvent dans l'impossibilité d'être enlevé(s) à cause d'une réclamation d'un tiers et/ou le fait que l'enlèvement puisse occasionner des dégâts inacceptables aux bâtiments et/ou terrains où se trouve le Lot, et/ou l'enlèvement peut être considéré comme problématique. L'Acheteur y sera informé par lettre recommandée ou lettre par Legal Brokers et/ou l'Adjudicateur et eux ne sont pas obligés de rembourser les sommes reçus concernant la Vente de ces Lots.

Article 3 - Vente Publique sans Enregistrement on-Line

On peut participer à une Vente Publique sans Enregistrement à condition que le participant puisse s'identifier suffisamment au moment de la Vente Publique. Pour des particuliers une carte d'identité valable est exigée et pour les personnes morales un numéro de TVA et/ou de registration valable en droit devrait être remise ensemble avec un document de quoi il s'avère que le participant potentiel peut valablement engager la personne morale (procurations, statuts, etc.).

Le fonctionnaire public présent dispose de la possibilité de vérifier, par des banques des données externes, etc., les datas d'identité précités d'un participant potentiel. Legal Brokers et/ou l'Adjudicateur seront autorisés de refuser la participation à une Vente Publique d'un participant potentiel sans en indiquant les raisons.

Legal Brokers est autorisé d'intégrer dans ses fichiers le Détail Personnel fournit par un participant potentiel et de l'Enregistrer.